

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

от "НСК София" ЕООД
(наименование на участника)

и подписано Светлин Василев Владимиров, ЕГН: 7908186480

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на **Управител**
(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя
(когато е приложимо): 831838874;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването, на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в **Публично състезание за определяне на изпълнител за обществена поръчка с предмет: Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с идентификатор вх.14-57354.300.1484.1, вх.16 - 57354.300.1484.2, вх.18 - 57354.300.1484.3 в гр.Полски Тръмбеш с изпълнение на мерки по "Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради"**

2. Декларираме, че сме получили посредством „Профила на купувача“ документация за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

3. Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от Възложителя в документацията за участие и Техническата спецификация, а именно:

3.1. Срок за изпълнение 80 / осемдесет / КАЛЕНДАРНИ ДНИ /не повече от 80 дни/.

3.2. Предложените от нас гаранционни срокове са както следва:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения (включително и за земната основа под тях) - **10 години**;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - **8 години**;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - **5 години**;

• за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др. както и за вътрешни инсталации на сгради) - **5 години**;

4. Декларираме, че съм запознат/а съм с проекта на договора за възлагане на обществената поръчка, приемам го без възражения и ако участникът, когото представлявам, бъде определен за изпълнител, ще сключа договора изцяло в съответствие с проекта, приложен към документацията за участие, в законоустановения срок.

5. Декларираме, че срока на валидност на офертата – е съгласно срока, посочен в обявлението за процедурата -31.12.2016г.

6. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд.

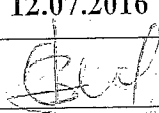
7. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме:

7.1. документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – **оригинал или нотариално заверено копие**;

7.2. предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя;

7.3 Линеен график за изпълнение в календарни дни;

7.4 Диаграма на работната ръка.

Правно обвързващ подпис:	
Дата:	12.07.2016
Подпис:	
Име и фамилия на лицето, упълномощено да подписва:	Светлин Владимиров
Печат (ако е приложимо):	

Asmp

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В
СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И
ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, СЪОБРАЗЕНО С
КРИТЕРИИТЕ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ**

за поръчка с предмет:

**Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с идентификатор вх.14-
57354.300.1484.1, вх.16-57354.300.1484.2, вх.18-57354.300.1484.3 в гр.П.Тръмбеш с
изпълнение на мерки по "НПЕМЖС"**

11

2

Бул

1. Основни положения при организацията и изпълнението на обществена поръчка:

Изпълнението на строително-монтажните работи /СМР/, описани в Количествено-стойностна сметка /КСС/ на обекта, ще стане съобразно предвидената технология на изпълнение, при стриктно спазване на мероприятията, предвидени в проектната част „План за безопасност и здраве” /ПБЗ/.

Организацията на работа ще бъде такава, че да позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.

Заедно с офертата „НСК София“ ЕООД представя и календарен /линеен/ график за изпълнение на всеки вид СМР. „НСК София“ ЕООД има готовност за получаване на всички необходими разрешителни, необходими за откриване на строителната площадка, а именно: за заемане на тротоар (част от него и/или част от уличното платно); за преминаване на строителна и транспортна техника през централни градски части и други зони с ограничен режим за преминаване; за ограждане на строителната площадка с временна плътна ограда с указана височина, разположена по страничните регулационни линии (имотни граници) и спрямо уличната регулационна линия съгласно скица, издадена от Община Полски Тръмбеш; за извозване на хумус; за извозване на земни маси и строителни отпадъци; за изкореняване (отсичане) на съществуващи дървета и др. „НСК София“ ЕООД предвижда предварително да направи организация за своевременно назначаване на работници от контингента на безработните. По преценка на строителя и при необходимост „НСК София“ ЕООД може да организира двусменен режим на работа.

Влаганите строителни материали, съоръжения и изделия ще отговарят на техническите спецификации /ТС/, определени със Закона техническите изисквания към продуктите:

1. Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни;

2. Европейски технически одобрения (със или без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по т. 1;

В случай, че технически спецификации по т. 1 и 2 не съществуват, строителните материали ще съответстват на признати национални технически спецификации.

Когато техническите спецификации не могат да бъдат определени по горния ред, включително когато такива не съществуват, не са публикувани или не са влезли в сила, същите ще се определят от:

1. Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;

2. Български стандарти или еквивалентни;

При условие, че не са налице публикувани стандарти по т. 1 и т. 2, ще се прилагат български технически одобрения, както и нормативните актове за проектиране, изпълнение и контрол на строежите или на отделни строителни и монтажни работи.

Ще се представят всички декларации за произход и съответствие на материалите, удостоверяващи прилагането на утвърдените стандарти.

При влагане на местни материали в обекта предварително ще се представи на Възложителя за одобрение сертификат за годността на материала от съответния източник, издаден от оправомощена лаборатория. При влагане на нестандартни материали в обекта, същите ще бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и ще притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган /ДКО/.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти на строежите в Република България. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и ще се придружават от

инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2) декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите ще демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа ще се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

След приключване на строително-монтажните работи /СМР/ и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, строителната площадка ще бъде почистена от строителните отпадъци и околното пространство - възстановено, т.е. приведено в първоначалния му вид, преди откриване на строителната площадка.

Като Изпълнител „НСК София“ ЕООД ще монтира и поддържа на обекта табела, указваща името на проекта и съфинансиращите институции, с текст и размери според изискванията на Договора за изпълнение.

2. Нормативни изисквания:

Като строител „НСК София“ ЕООД се задължава да носи отговорност за:

- изпълнението на строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл.169, ал.1 - 3 ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;

- изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие със съществените изисквания към строежите, както и за спазване на технологичните изисквания за влягането им;

- своевременното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството, удостоверяващи посочените по-горе обстоятелства в съответствие с изискванията на Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Ще се съставят задължителните образци за съставяне на актове и протоколи за строеж от четвърта категория, а именно: № 2 (2а), 3, 4, 7, 12, 14 и 15. При необходимост, по искане на един от участниците в строителството може да се ползват и други, освен посочените в наредбата, образци за съставяне на актове и протоколи;

- съхраняването на екзекутивната документация и нейното изработване, когато от възложителя с договор не е възложено на друг участник в строителството, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа;

- съхраняването и предоставянето при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на



строежа, в която се вписват всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощени за това лица - строителен надзор /СН/, авторски надзор /АН/ и специализираните контролни органи - органите на Дирекция за национален строителен надзор /ДНСК/, Пожарна безопасност и защита на населението /ПБЗН/, Околна среда и води, Здравна инспекция, както и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

- изпълнението на строежа, съответстващ на направената регистрация по чл.3, ал.2 от Закона за Камарата на строителите за четвърта категория строежи;

„НСК София“ ЕООД има назначено по трудов договор технически правоспособно лице, което да извършва техническо ръководство на строежа. На отделни строителни и монтажни работи, може да се осъществи специализирано техническо ръководство от други технически правоспособни лица.

Предписанията и заповедите на СН са задължителни за строителя и техническия ръководител на строежа. Възражения срещу предписанията на СН, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания. При нарушаване на техническите правила и нормативи, СН уведомява органите на ДНСК в 3-дневен срок от установяване на нарушението.

Предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството. В изпълнение на АН, проектантът има право на свободен достъп до строежа, строителните книги, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

Строителят носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия.

Строителят ако възложи на подизпълнител извършването на отделни видове строителни и монтажни работи или на части (етапи) от строежа ще изисква спазването на изискванията на ЗОП и ще бъде съгласувано с Възложителя.

3. Технически изисквания за извършване и приемане на строителните и монтажни работи:

Изпълняваните дейности ще отговарят на нормативните изисквания и стандартите, действащи в Република България за съответните видове СМР.

ЕТАП 1. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЕНЕРГО - СПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Покривни работи:

Настилка от цименто-пясъчна замазка е вложени фибри

- Цименто-пясъчната замазка ще се положи с вложени фибри, върху добре почиствена и навлажнена с вода повърхност;

- Полагането на цименто-пясъчната замазка ще се извърши на ивици с ширина до 3м, разделена фуги, образувани с дървени летви, които служат едновременно и за определяне дебелината на настилка;

- Когато е необходимо да се получи съвсем гладка повърхност на замазката, положеният разтвор, преди започване на свързването му, ще се напръска със сух цимент и се заглади с мистрия;

- Ще се извърши ръчно уплътняване на замазката с трамбовка с тегло не по-малко от 10кг докато разтворът загуби подвижността си и на повърхността му започне да се появява равномерно влага;

ТС:

-БДС 11333:1973 Настилки подови за жилищни и обществени сгради.

Класификация

- БДС EN 13318:2003 Подови замазки и разтвори и смеси за подови замазки.

Определения

- БДС EN 13813:2003 Подови замазки и разтвори и смеси за подови замазки.

Разтвори и смеси за подови замазки. Характеристики и изисквания

- БДС 2271-83 Пясък за строителни разтвори. Технически изисквания
- БДС 16568-86 Цименти. Термини, определения и класификация
- БДС EN 197-2:2002 Цимент. Част 2: Оценка на съответствието

Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Приемането на замазка по покриви с оформяне на наклони ще се извърши от АН по част Архитектурна, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

По време на изпълнението на подовите настилки ще се състави акт обр.12 за състоянието на основата под настилката;

При изпълнение на замазка по покриви с оформяне на наклони, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

Полагане на хидроизолация по плоски покриви:

Грундиране на повърхността преди полагане на първи пласт битумна хидроизолация с SBS добавка 3,5кг/м²- с дълбокопроникващ грунд на битумна основа.

- Хидроизолационни работи: Монтаж на хидроизолация от два пласта/3,5кг с SBS добавка, втори пласт с посипка/ на газопламъчно залепване; Първият пласт се дюбелира, като ивиците се препокриват съгласно изискванията на производителя. Вторият пласт се монтира с газопламъчно залепване отново на ивици със застъпване.

- БДС EN 1425:2012 Битуми и битумни свързващи материали. Характеристика на видимите свойства

- БДС EN 15322:2013 Битуми и битумни свързващи материали. Рамка за специфициране на разредени и пластифицирани битумни свързващи материали

- БДС EN 15322:2013/NA:2015 Битуми и битумни свързващи материали. Рамка за специфициране на разредени и пластифицирани битумни свързващи материали. Национално приложение (NA)

1.2.1. Приемането на покривните работи ще се извърши от АН по част Архитектурна, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

1.2.2. Преди изпълнението на покриваната покривка ще се състави акт обр.12 за основата, подлежаща на закриване.

1.2.3. При изпълнение на покривните работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

Тенекеджийски работи:

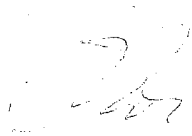
Обшивка от поцинкована ламарина около комини:

- Ламарината ще покрива борда на покрива, като се оформи като шапка с водооткап

- От горната страна на комина обшивката ще се направи с наклон и краищата ѝ ще се подгънат под керемидите за отвеждане на водата.

На покрива тенекеджийските работи ще се изпълнят в следната последователност:

- Монтиране на олуците с наклон към водосточните тръби;

- Обшиване на уламите;
- Обшиване на надпокривните части - калкани, капандури, комини;

ТС:

- БДС EN 10143:2006 Стоманени лист и лента с непрекъснато горещонанесено покритие. Допустими отклонения от размерите и формата

Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Приемането на тенекеджийските работи ще се извърши от АН по част Архитектурна, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

По време на изпълнението на тенекеджийските работи ще се състави акт обр.12 за частта от тях, подлежаща на закриване.

При изпълнение на тенекеджийските работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

Топлоизолационни работи:

Топлинна изолация под покривна плоча на плосък покрив:

- Топлоизолация по таван/под покрив/ ще се изпълни с каменна вата редена 80мм и $\lambda < 0,037 \text{ W/mK}$,
- Стриктно ще се спазват работните детайли към част Архитектурна.

Топлинно изолиране на външни стени на сградата - топлоизолационна система EPS - фасаден с дебелина 5см и $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$, закрепени с дюбели и лепило; стъклотекстилна мрежа фиксирана с дюбели, лепила и шпакл.маса

Топлоизолация на неотопляем под - топлоизолационна система EPS - фасаден с дебелина 10 см и $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$, закрепени с дюбели и лепило; стъклотекстилна мрежа фиксирана с дюбели, лепила и шпакл.маса /дъна на усвоени балкони/

Топлоизолационните плочи ще се залепят и фиксират с дюбели към носещата конструкция;

- Ще се шпакловат фугите и дюбелните отпечатьци;
- Ще се положи стъклотекстилна мрежа върху топлоизолационните плочи, осигуряваща сцепление с мазилката по тавана.

ТС:

- БДС EN 13163:2012+A1:2015 Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от експандиран полистирен (EPS), произведени в заводски условия. Изисквания

- БДС EN 13163:2012+A1:2015/NA:2015 Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от експандиран полистирен (EPS), произведени в заводски условия. Изисквания. Национално приложение (NA)

- БДС EN 13164:2012+A1:2015 Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от екструдирен пенополистирен (XPS), произведени в заводски условия. Изисквания

- БДС EN 13164:2012+A1:2015/NA:2015 Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от екструдирен пенополистирен (XPS), произведени в заводски условия. Изисквания. Национално приложение (NA)

- БДС EN 13162:2012+A1:2015 Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от минерална вата (MW), произведени в заводски условия. Изисквания

- БДС EN 13162:2012+A1:2015/NA:2015 Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от минерална вата (MW), произведени в заводски условия. Изисквания. Национално приложение (NA)

Kenny

- БДС EN 520:2004+A1:2009 Гипсокартонени плоскости. Определения, изисквания и методи за изпитване

- БДС EN 520:2004+A1:2009/NA:2014 Гипсокартонени плоскости. Определения, изисквания и методи за изпитване. Национално приложение (NA)

- БДС EN 13963:2015 Фугиращи материали за гипсови плоскости. Определения, изисквания и методи за изпитване

- БДС EN 13963:2005/NA:2014 Фугиращи материали за гипсокартонени плоскости. Определения, изисквания и методи за изпитване. Национално приложение (NA)

- БДС EN 14353:2007+A1:2010 Метални обрамчващи и допълнителни профили за гипсокартонени плоскости. Определения, изисквания и методи за изпитване

- БДС EN 13964:2014 Окачени тавани. Изисквания и методи за изпитване

- БДС EN 13964:2014/NA:2014 Окачени тавани. Изисквания и методи за изпитване. Национално приложение (NA)

- СД CEN/TR 16239:2011 Правила за монтаж на гипсфазерни продукти

Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Приемането на топлоизолационните работи ще се извърши от АН по части Архитектурна и ЕЕ, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

По време на изпълнението на топлоизолационните работи ще се състави акт обр.12 за:

- подготвените за изолиране повърхности преди полагането на първия пласт на изолацията;

- всеки пласт на топлоизолацията преди полагане на следващия пласт;

- скелетът и армировката на топлоизолационната конструкция;

- участъците, които подлежат на закриване при изпълнение на други видове строителни работи.

При изпълнение на топлоизолационните работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

Мазачески работи:

Мазилка (обикновена, вароциментова):

- Преди изпълнението на мазилката ще се извърши почистване на подкожушената и изветряла мазилка;

- Повърхностите, които подлежат на измазване ще се проверят във вертикална и хоризонтална плоскост с помощта на мастар, отвее и либела;

- Мазилката ще се изпълни в първи пласт до покриване на цялата повърхност, след което ще се подравни с мастар, като след изсъхването му (най-малко един ден) ще се нанесе втория пласт (фината), който ще се заглади и изпердаши до получаването на равна повърхност;

- При изкърпване, ръбовете на съществуващата мазилка, по края на кърпката, ще се скосят и навлажнят;

- Ще се шприцоват с циментово мляко пукнатините в съществуващата мазилка;

- Полагане на дълбокопроникващ грунд преди полагане на финишна силикатна мазилка с цветове 1 и 2 подробно описани в проектната документация;

- Полагане на финишна силикатна мазилка с цветове 1 и 2 подробно описани в проектната документация;

Плътност 1600-1800 kg/m³

Коефициент на водопоглъщане < 0,15-0,25 kg/m² Vh

23

Bor

Якост на сцепление $> 0,2 \text{ N/mm}^2$

Паропрониклива, структурна, външна мазилка за фасади. Фабрично произведена, готова за употреба тънкослойна завършваща мазилка. Пастообразна мазилка на калиево-силикатна основа, подходяща за вътрешно и външно приложение с ефект на финна текстура за покриване на неравности на основи; По време на обработка и съхнене температурата на основата и на въздуха няма да пада под $+8^\circ \text{C}$. До пълното изсъхване ще се пази от замръзване и по-бързо съхнене (директни слънчеви лъчи, течение и допълнително навлажняване - дъжд); При необходимост с малко вода ще се регулира до желаната консистенция за полагане. Преди обработка материалът в кофата ще се разбърква добре с подходяща бавнооборотна бъркалка. По време на обработка мазилката често се пребърква, за да се избегне отлагане на материала.

Общи изисквания при изпълнението на мазилките:

- Дебелината на всеки пласт разтвор няма да превишава 10мм;
- Нанасянето на всеки следващ пласт ще се извършва след втвърдяване на предишния;
 - Прясно положен разтвор до втвърдяването няма да се подлага на намокряне, замръзване, пресушаване, а така също на удари и сътресения;
 - Разтворът ще се съхранява по начин, осигуряващ температура в момента на полагането $+8^\circ \text{C}$ при ръчно полагане на мазилките и $10-15^\circ \text{C}$ при машинно полагане, с оглед да не се намалява подвижността на разтвора;
 - При изпълнение на мазилките при зимни условия, полагането ще се извърши само в остъклени и отопляеми помещения. Няма да се допуска измазване на заледени или замръзнали стени (влажността на стените в момента на мазането не трябва да бъде по-висока от 8%).

ТС:

- БДС EN 998-1:2010 Изисквания за разтвор за зидария. Част 1: Разтвор за външна и вътрешна мазилка
- БДС EN 998-1:2010 /NA:2013 Изисквания за разтвор за зидария. Част 1: Разтвор за външна и вътрешна мазилка. Национално приложение (NA)
- БДС EN 998-2:2010 Изисквания за разтвор за зидария. Част 2: Разтвор за зидане
- БДС EN 998-2:2010/NA:2013 Изисквания за разтвор за зидария. Част 2: Разтвор за зидане. Национално приложение (NA)
- БДС EN 13658-2:2005 Метални мрежи и профили. Определения, изисквания и методи за изпитване. Част 2: Външна мазилка
- БДС EN 13139:2004 Добавъчни материали за разтвор
- БДС EN 459-1:2015 Строителна вар. Част 1: Определения, изисквания и критерии за съответствие
- БДС EN 459-2:2010 Строителна вар. Част 2: Методи за изпитване
- БДС EN 459-3:2015 Строителна вар. Част 3: Оценяване на съответствието

Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Приемането на мазилките ще се извърши от АН по част Архитектурна, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

По време на изпълнението на мазилките ще се състави акт обр.12 за монтирания рабиц;

При изпълнение на мазаческите работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.



Бояджийски работи:

Боядисването на стените и таваните в помещенията, определени в част Архитектурна, ще се изпълни с латексова боя;

- Преди започване на боядисването ще се извърши необходимата подготовка на основата - почистване от прах и замърсявания, изкърпване на мазилката, шпакловане, грундиране и др.;

- Латексовата боя ще се нанесе на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт;

- Боядисването ще се изпълни при температура на най-студената външна стена най-малко $+8^{\circ}\text{C}$, измерена на разстояние 0.5м от пода на помещението;

- Изпълнението на боядисването ще започне след определяне на цветовата гама на латексовите бои, съобразно предназначението на отделните помещения, от АН по част Архитектурна, със заповед в заповедната книга на строежа;

ТС:

- БДС EN 13300:2004 Бои и Лакове. Лаковобояджийски материали и лаковобояджийски системи във водна фаза за вътрешни стени и тавани. Класификация.

Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Приемането на боядисването ще се извърши от АН по част Архитектурна, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

По време на изпълнението на боядисването ще се състави акт обр.12 за състоянието на основата;

При изпълнение на бояджийските работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

Столарски работи:

Заготовката на прозорците ще се изпълни от бели PVC 5-камерни профили с дебелина на профила най-малко 3мм и стъклопакет с дебелина 24мм. Начинът на отваряне е показан на схеми, приложени към част Архитектурна. Ще се вземе мярка от място, след демонтажа на съществуващите дървени прозорци;

Заготовката на външните врати ще се изпълни от усилен алуминиеви профили с прекъснат термомост. Ще се вземе мярка от място, след демонтажа на съществуващите врати;

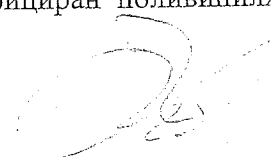
Външни подпрозоречни алуминиеви первази с ширина 15-30см с мярка от място Външните подпрозоречни алуминиеви первази с ширина 15-30см с мярка от място се изпълняват така, че в помещението да не влиза вода, а да се оттича пред фасадата. Оттичането на мръсната вода няма да замърсява фасадата. Монтират се без да имат напрежение, и ще имат наклон към външната страна минимум 5° и ще отстоят от фасадата на минимум 30 мм. Ще имат достатъчна сигурност и ще са закрепени с неръждаеми крепежни елементи. Фугата между алуминиевия перваз и касата на прозореца при монтажа ще се уплътни с полиуретанов силикон, цвят бяло.

ТС:

- БДС EN 477:2003 Профили от пластифициран поливинилхлорид / PVC-U/ за производство на врати и прозорци. Определяне чрез падащо тяло устойчивостта на удар на основните профили.

- БДС EN 478:2002 Профили от пластифициран поливинилхлорид / PVC-U/ за производство на врати и прозорци. Външен вид след кондициониране при 150°C . Метод за изпитване.

- БДС EN 479:2002 Профили от пластифициран поливинилхлорид / PVC-U/ за



производство на врати и прозорци. Метод за определяне на топлинното свиване.

- БДС EN 513:2003 Профили от пластифициран поливинилхлорид / PVC-U/ за производство на врати и прозорци. Определяне устойчивостта на изкуствено стареене.

- БДС EN 514:2003 Профили от пластифициран поливинилхлорид / PVC-U/ за производство на врати и прозорци. Определяне якостта на заварени ъгли и Т-образни съединения.

- БДС EN 12758:2011 Стъкло за строителството. Остъкляване и изолация от въздушен шум. Описание на продукта и определяне на свойствата.

- БДС EN 1090-1:2009+A1:2012/ NA:2013 Изпълнение на стоманени конструкции и конструкции от алуминиеви сплави. Част 1. Изисквания за оценяване на съответствието на конструктивни компоненти. БДС EN 1090:2008+A1:2011. Части 2 и 3.

- БДС EN 14351-1:2006+A1:2010/NA:2010 Врати и прозорци. Стандарт за продукт, технически характеристики. Част 1: Прозорци и външни врати без характеристики за устойчивост на огън и/или пропускане на дим. Национално приложение (NA) на БДС EN 14351-1:2006.

- БДС EN 1634-1:2014 Изпитвания за устойчивост на огън и управление на дима на комплекти врати и затварящи устройства, отваряеми прозорци и елементи на строителния обков. Част 1: Изпитвания за устойчивост на огън за комплекти врати и затварящи устройства и отваряеми прозорци

- БДС EN 1627:2011 Врати, прозорци, окачени фасади, решетки и капаци. Устойчивост срещу взлом. Изисквания и класификация.

- БДС EN 1191:2013 Прозорци и врати. Устойчивост при многократно отваряне и затваряне. Метод за изпитване

- БДС EN 13126-1:2011 Строителен обков. Изисквания и методи за изпитване, за прозорци и врати. Част 1. Общи изисквания за всички видове обков. БДС EN 13126 (2008-2013) Части 2-19.

Влаганите заготовки ще бъдат удостоверени с Декларации за съответствие, издадени от заготовчиците, придружени с Декларации за съответствие, издадени от производителите, за вложените материали, отговарящи на ТС;

За приемането на монтажа на дограмите ще се състави двустранен протокол с монтажниците;

По време на монтажа ще се състави акт обр.12 за крепежните елементи и уплътняването на отворите;

При монтажа на дограмите, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи;

Зидарски работи:

При изпълнение на зидарските работи за зидане с газобетонни блокчета с дебелина 100мм ще се спазят следните изисквания:

-Под първия ред блокчета се полага лепилен разтвор;

- Зидането на стени от газобетонни блокчета е със специален лепилен разтвор, като дебелината на фугата се движи между 1 и 3 mm

- За направа на сместа се използва механична бъркалка. Разтворът се нанася с гребен-шпакла на тънък слой върху суха основа

- Разминаването на вертикалните фути между блокчетата при осъществяване на зидарска превръзка няма да бъде по-малко от 10 cm.

ТС:

- БДС EN 771-4:2011+A1:2015 Изисквания за блокове за зидария. Част 4: Блокове

за зидария от автоклавен газобетон

- БДС EN 1745:2012 Зидария и продукти за зидария. Методи за определяне на топлинни свойства

Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверение с Декларации за съответствие, издадени от производителите и вносителите;

За приемането на зидария с газобетонни блокчета ще се състави акт обр.7;

При монтажа на зидария с газобетонни блокчета, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

Електромонтажни работи:

Ще се монтират, предвидените в част Електрическа, енергоспестяващи лампи и високо ефективни луминисцентни тела, съгласно указанията на производителите;

ТС:

- БДС EN 60598-1:2008 Осветители. Част 1: Общи изисквания и изпитвания (IEC 60598-1:2008, с промени)

- БДС EN 60598-2-1:2002 Осветители. Част 2: Специфични изисквания. Раздел 1: Неподвижни осветители за общо осветление (IEC 60598-2-1:1979 + A1:1987)

- БДС EN 60598-2-17:1989/A2:2002 Осветители. Част 2: Специфични изисквания. Раздел 17: Осветители за осветяване на сцена, студия за телевизионни филми и киностудия (за монтаж на открито и в закрити помещения) (IEC 60598-2-17:1984/A2:1990)

- БДС EN 60598-1:2008 Осветители. Част 1: Общи изисквания и изпитвания (IEC 60598-1:2008, с промени)

- БДС EN 60598-2-1:2002 Осветители. Част 2: Специфични изисквания. Раздел 1: Неподвижни осветители за общо осветление (IEC 60598-2-1:1979 + A1:1987)10.3.

Влаганите електрически материали ще отговарят на предвидените в част Електрическа, удостоверение с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Ще се състави акт обр.12 за видовете работи, подлежащи на закриване.

При изпълнение на ел. монтажните работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

Електро - мълниезащитна и заземителна инсталация:

Ще се монтират, предвидените в част мълниезащитна и заземителна инсталация, елементи, съгласно указанията на производителите и проектната документация;

ТС:

- БДС EN 62305-1:2011 Мълниезащита. Част 1: Общи принципи (IEC 62305-1:2010, с промени)

- БДС EN 62305-2:2012 Мълниезащита. Част 2: Управление на риска (IEC 62305-2:2009)

- БДС EN 62305-4:2011 Мълниезащита. Част 4: Електрически и електронни системи в конструкциите (IEC 62305-4:2010, с промени)

- БДС EN 62561-1:2012 Изисквания за компонентите на мълниезащитни системи (LPSC). Част 1: Изисквания за свързващите компоненти (IEC 62561-1:2012, с промени)

- БДС EN 62561-2:2012 Изисквания за компонентите на мълниезащитни системи (LPSC). Част 2: Изисквания за проводници и заземители (IEC 62561-2:2012, с промени)

- БДС EN 62561-4:2011 Изисквания за компонентите на мълниезащитни системи (LPSC). Част 4: Изисквания за свързващите елементи за проводниците (IEC 62561-4:2010)



- БДС EN 61140:2004 Защита срещу поражения от електрически ток. Общи насоки за уредби и оборудване (IEC 61140:2001)

Влаганите материали в част мълниезащита и заземителна инсталация, ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадена от производителите.

Ще се съставят протоколи за проведените изпитвания от лицензирана лаборатория.

Ще се състави акт обр.12 за видовете работи, подлежащи на закриване.

При изпълнение на мълниезащитна и заземителна инсталация работите стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

4.ТЕХНОЛОГИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

„НСК София“ЕООД декларира, че сме запознати и ще спазваме описаната от Възложителя технология, както следва:

-ТЕХНОЛОГИЯ за полагане на топлоизолация XPS и EPS-F;

Монтаж на топлоизолационни платна

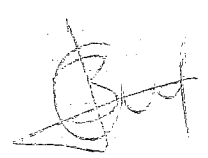
Съгласно техническата спецификация, предоставена от Възложителя и съобразно изпълнението на на ТИ-система по проекта, топлоизолационните платна се закрепват към фасадата посредством лепило и дюбели.

Основата ще бъде достатъчна подравнена. Стари изветряли мазилки или подпукнали места се отстранят и се изкърпват. Фасадата ще се обезпраши и ще се почисти, като за целта добре ще се измие с вода под налягане. Основата ще отговаря на общоприетите правила за проверка на основата относно нейната пригодност за полагане на ТИ-система както следва: (1) изтриваемост - с гола ръка или черна кърпа се проверява дали се отделя прах и дали има опасни изсолжавания по повърхността; (2) надраскване - с твърд и остър предмет се проверява здравината и носимоспособността; (3) обмокряне - с четка или спрей се напръсква за проверка наводопопиваемостта и влажността на основата; (4) равнинност - проверка с мастер, неравности по-големи от 10 mm ще се изкърпят с вароциментова мазилка. Тези проверки се извършват по възможност на повече произволно избрани места върху основата.

Изпълнението на монтажните работи започва с подвеждане на котите и фиксиране на горен ръб цокъл чрез монтиране на специален цокълен профил. Лепенето се извършва отдолу нагоре (от ниво горен ръб цокъл), хоризонтално по дължината на фасадата. Реденето се извършва с разминаване на фугите на 1/2. Между плоскостите не се остават отворени фути. В противен случай има възможност за образуване на топлинни мостове. Ако все пак такива празнини се получат, то те се запълват с ивици от същия материал, а не с лепилен разтвор. На обратната страна на листа, по контура, се нанася ивица от лепилото и се добавят три точки в средата. В единия край на ивицата лепило се оставя процеп, така че при притискане на плоскостта към стената въздухът да излезе и да се получи добро нивелиране и залепване. Лепилната повърхност в случая трябва да бъде поне 40% от повърхността на платното.

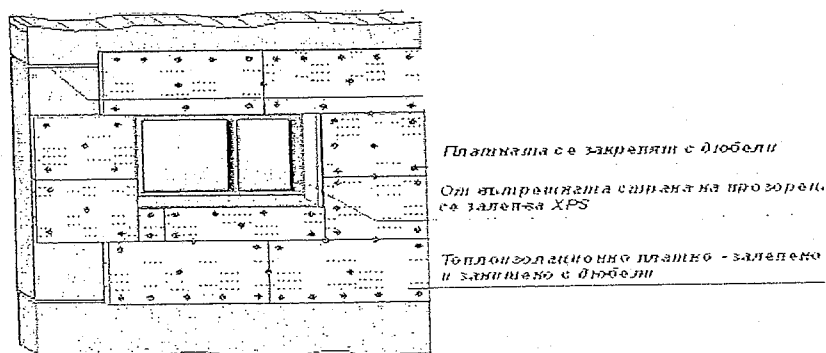
Минимум 24 часа след като са залепени плоскостите, се извършва така нареченото механично закрепване или дюбелиране. Дюбелирането се извършва съгласно разработени схеми, в зависимост от необходимия брой дюбели на квадратен метър по схема - средно 6 бр./m². Дюбелирането става задължително през лепилен слой т.е. през местата, в които плоскостта е залепена към стената. Дълбочината на анкерирание в носещата основа ще е мин. 35 mm.

При набиването, главата на дюбела леко потъва в полистиреновата плоскост и се зашпаклова отгоре. Потъването на дюбела е с цел да не пречи впоследствие при полагането на шпакловката, чиято дебелина е от порядъка на 2 - 3 mm.

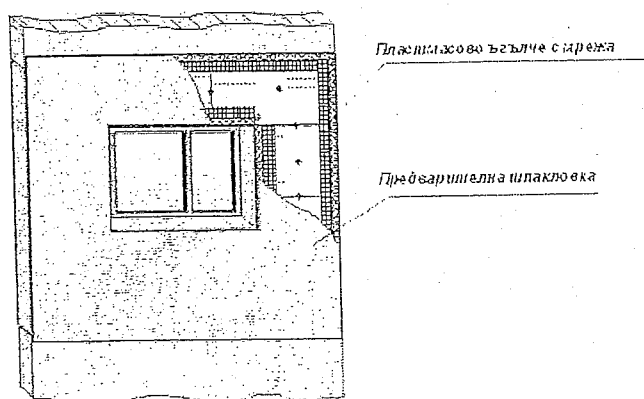
 

След като плоскостите се налепят по фасадата и се дюбелират, следва пришлайфане на повърхността им, като целта на тази операция е от една страна да се загладят всички възможни ръбчета и издатини и от друга да се свали патината и прахта, тъй като полистиреновите плоскости, изложени на прякото действие на слънчевите лъчи, образуват по повърхността си слой от деформиран материал, който от своя страна възпрепятства сцеплението с последващия шпакловъчен слой. Визуално това се изразява в пожълтяване на плоскостите. Образуването на този слой започва 4-5 дни след като плоскостта се изложи на слънце. Ето защо шлайфането в този случай е от изключителна важност.

На фиг.1 е показан процеса на монтаж на изолационните платна.



Преди да се положи шпакловката по цялата фасада, ще бъдат извършени подготвителни мероприятия, които ще предопределят завършения облик на фасадата. Това включва залагането на външни и вътрешни ъгли, завършващи профили, обработка на деформационни фуги и други. Целта им е от една страна да заздравят тези най- слаби места, а от друга да придадат по-добър естетически вид. Това е демонстрирано по долу на фиг. 2

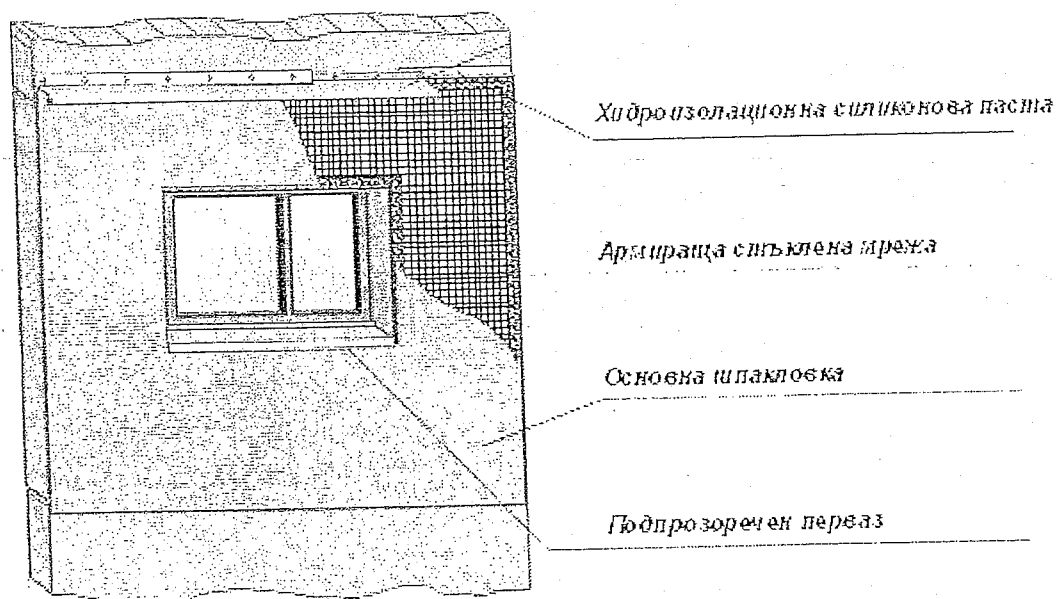


Залагат се диагонални армирования по прозорци и над врати с цел предотвратяване появата на пукнатини от тангенциални напрежения.

Мин. 24 часа след това се изпълнява шпакловката по цялата повърхност. За постигане на подходяща консистенция за шпакловка водата е малко повече и е указана на опаковката. Шпакловъчната смес се нанася на гребен 10 mm.

След това мрежата се притиска, така че сместа да избие през нея. Мрежата покрива цялата изолация – няма да се допуска да остават места без мрежа. Застъпването между отделните мрежи ще е мин. 6 см, за да се гарантира хомогенността на структурата. За шпакловката отново се използва специализирано лепило за топлоизолация, тъй като освен по-добрите си механични свойства, то има и повишена водоотблъскваща способност. При загладване (но не прекомерно) на шпакловката, ако е необходимо, се добавя още материал. При готов армиран слой мрежата не трябва да се вижда. Друг важен елемент от изолацията е защитата на горния ръб, тъй като той е най-силно подложен на ерозионното действие на стичащата се по фасадата вода. Освен непосредствената опасност от попадане на вода зад изолацията и измиването на мазилката в горната част, съществува опасност и от замръзване на мократа мазилка зимно време, при което тя лесно се пропуква. За да се защити изолацията от тези неблагоприятни въздействия, горният ръб се намазва с хидроизолационна силиконова паста, след което се монтира водооткапен профил. Така направената хидрозащита гарантира, че водата няма да прониква зад изолацията и няма да мокри ръба, а ще бъде изхвърляна навън от водокапа. Друг специфичен момент е долния край на прозореца - там задължително се монтира перваз (ако няма такъв), който трябва да излиза напред спрямо повърхността на изолацията. Первазът предпазва както от проникване на вода, така и от интензивното мокрене на мазилката под прозореца. Така подготвената армирана шпакловка се оставя да изсъхне мин. 5 дни, в зависимост от атмосферните условия. В противен случай има опасност, при нанасяне на крайното покритие да се запечата влага под повърхността му, което би довело до дефекти по фасадата.

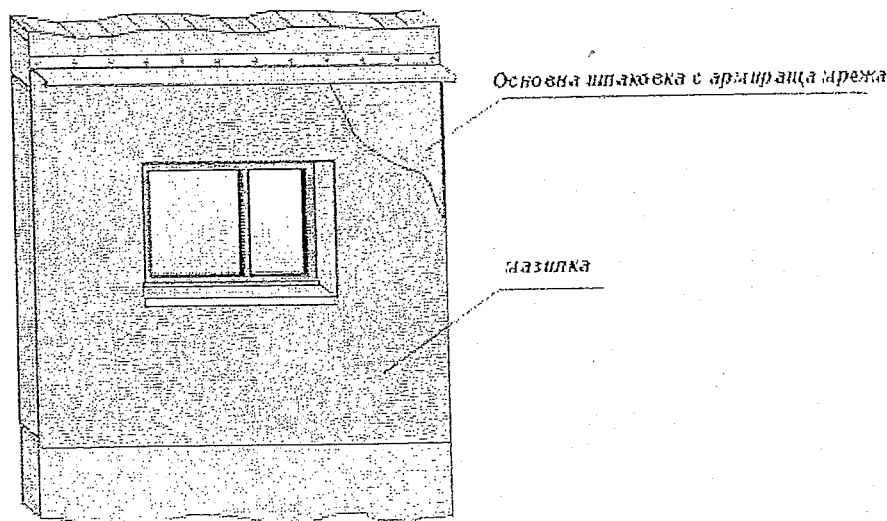
Това е показано на фиг.3



След завършването на изолацията, тя се защитава от въздействието на водата и слънчевите UV лъчи, а също така и се придаде добър външен вид. Това се постига с нанасянето на мазилка. Като крайно покритие на топлоизолационната система се полага силиконова драскана мазилка с дебелина от 2 mm. Тя има необходимата еластичност и здравина, водоотблъскваща е и едновременно с това запазва устойчивостта си във времето. Нанасянето на мазилката изисква задължително предварително третиране с грунд. Технологичният престой, след като се нанесе грундът, е минимум 24 часа. Целта на грунда е да уеднакви попиващата способност на основата, да свърже праховите частици и

Handwritten signature

едновременно с това да повиши сцеплението на мазилката към шпакловъчния слой. Полагането на мазилката се извършва равномерно без прекъсвания от ръб до ръб на фасадата. Изключително важно е да се вземат предвид метеорологичните условия, за да се предотвратят евентуални дефекти - да не се работи при пряко слънчево греење, дъжд и вятър, ако фасадата не е защитена. Опасности крият високата влажност на въздуха и ниските температури, както по време на полагането, така и през първите 2-3 дни. За да не се получават нежелани цветови нюанси е необходимо да се поръчва цялото количество за дадена фасада- фиг.4.



След като се изпълни ИГИС по фасадата заедно с крайното ѝ покритие, се изпълнява цокълната област (частта под цокълния профил). В тази зона като топлоизолационна плоскост се прилага екструдирани полистирен XPS заради по-високата му коравина и водоплътност. Шпаклована, грундиране и полагане на крайно покритие се осъществяват по вече описания начин.

Около прозорците се залепват ленти от EPS с деб.20 мм, плътност 25 кг/м³, съгласно приложените детайли, описани в техническата спецификация, предложена от Възложителя.

Лепенето на плоскостите EPS и XPS, шпакловането и полагането на декоративните покрития се извършва в температурни граници +5 °C ÷ +25 °C. Лепилните и шпакловъчните смеси няма да съдържат въздуховъвличащи добавки.

ЕТАП 2. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

1. Столарски работи:

Заготовката на външните врати ще се изпълни от алуминиеви профили. Ще се вземе мярка от място, след демонтажа на съществуващите врати;

ТС:

- БДС EN 1090-1:2009+A1:2012/ NA-2013 Изпълнение на стоманени конструкции и конструкции от алуминиеви сплави. Част 1. Изисквания за оценяване на съответствието на конструктивни компоненти. БДС EN 1090:2008+A1:2011. Части 2 и 3.

- БДС EN 14351-1:2006+A1:2010/NA:2010 Врати и прозорци. Стандарт за продукт, технически характеристики. Част 1: Прозорци и външни врати без характеристики за устойчивост на огън и/или пропускане на дим. Национално приложение (NA) на БДС EN 14351-1:2006.

- БДС EN 1627:2011 Врати, прозорци, окачени фасади, решетки и капаци. Устойчивост срещу взлом. Изисквания и класификация.

Handwritten signature

- Agony*
- БДС EN 1191:2013 Прозорци и врати. Устойчивост при многократно отваряне и затваряне. Метод за изпитване
 - БДС EN 13126-1:2011 Строителен обков. Изисквания и методи за изпитване, за прозорци и врати. Част 1. Общи изисквания за всички видове обков. БДС EN 13126 (2008-2013) Части 2-19.

Влаганите заготовки ще бъдат удостоверени с Декларации за съответствие, издадени от заготовчиците, придружени с Декларации за съответствие, издадени от производителите, за вложените материали, отговарящи на ТС;

За приемането на монтажа на дограмите ще се състави двустранен протокол с монтажниците;

По време на монтажа ще се състави акт обр.12 за крепежните елементи и уплътняването на отворите;

При монтажа на дограмите, стриктно се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи;

2. Топлоизолационни работи

2.1. Монтаж на топлоизолационни негорими ивици от каменна вата с дебелина 5см и $\lambda < 0,036 \text{ W/mK}$, закрепени с дюбели и лепило; стъклотекстилна мрежа фиксирана с дюбели, лепила и шпакл.маса

2.2. Каменна вата с коефициент на топлопроводност - $\lambda < 0,037 \text{ W/m.K}$
клас на горимост — А1

Плътност мин. 40 кг./м^3 . За топлоизолация, звукоизолация и пожарозащита.

2.3. ТС:

БДС EN 13162:2012 + А1:2015/NA:2015- Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от минерална вата (MW), произведени в заводски условия. Изисквания. Национално приложение (NA)

Влаганите материали ще бъдат удостоверени с Декларации за съответствие, издадени от производителите, отговарящи на ТС;

По време на монтажа ще се състави акт обр.12 за крепежните елементи и уплътняването на отворите;

При монтажа на топлоизолационни негорими ивици от каменна вата, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи;

ЕТАП 3. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪТРЕШНИ РЕМОНТНИ РАБОТИ И ПРЕУСТРОЙСТВА ПО АС, ЕЛ. ЧАСТИ

1. Мазачески работи

Мазилка (обикновена, вароциментова):

Преди изпълнението на мазилката ще се извърши почистване на подкожухената и изветряла мазилка;

Повърхностите, които подлежат на измазване се проверят във вертикална и хоризонтална плоскост с помощта на мастер, отвее и либела;

Мазилката ще се изпълни в първи пласт до покриване на цялата повърхност, след което ще се подравни с мастер, като след изсъхването му (най-малко един ден) се нанесе втория пласт (фината), който се заглажда и изпердашва до получаването на равна повърхност;

При изкърпване, ръбовете на съществуващата мазилка, по края на кръпката, се скосяват и навлажняват;

Ще се шприцоват с циментово мляко пукнатините в съществуващата мазилка;

Agony

Amu

Общи изисквания при изпълнението на мазилките:

Дебелината на всеки пласт разтвор няма да превишава 10мм;

Нанасянето на всеки следващ пласт се извършва след втвърдяване на предишния;

Пряко положени разтвор до втвърдяването няма да се подлага на намокряне, замръзване, пресушаване, а така също на удари и сътресения;

Разтворът се съхранява по начин, осигуряващ температура в момента на полагането +8°C при ръчно полагане на мазилките и 10-15°C при машинно полагане, с оглед да не се намалява подвижността на разтвора;

При изпълнение на мазилките при зимни условия, полагането се извършва само в остъклени и отопляеми помещения. Няма да се допуска измазване на замръзали или замръзнали стени (влажността на стените в момента на мазането не трябва да бъде висока от 8%).

ТС:

БДС EN 998-1:2010 Изисквания за разтвор за зидария. Част 1: Разтвор за външна и вътрешна мазилка

БДС EN 998-1:2010 /NA:2013 Изисквания за разтвор за зидария. Част 1: Разтвор за външна и вътрешна мазилка. Национално приложение (NA)

БДС EN 998-2:2010 Изисквания за разтвор за зидария. Част 2: Разтвор за зидане

БДС EN 998-2:2010/NA:2013 Изисквания за разтвор за зидария. Част 2: Разтвор за зидане. Национално приложение (NA)

БДС EN 13658-1:2005 Метални мрежи и профили. Определения, изисквания и методи за изпитване. Част 1: Вътрешна мазилка

БДС EN 13139:2004 Добавъчни материали за разтвор

БДС EN 459-1:2015 Строителна вар. Част 1: Определения, изисквания и критерии за съответствие

БДС EN 459-2:2010 Строителна вар. Част 2: Методи за изпитване

БДС EN 459-3:2015 Строителна вар. Част 3: Оценяване на съответствието

~~Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.~~

Приемането на мазилките ще се извърши от АН по част Архитектурна, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

По време на изпълнението на мазилките ще се състави акт обр. 12 за монтирания рабич;

При изпълнение на мазаческите работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

2. Бояджийски работи:

Боядисването на стените и таваните в помещенията и в стълбищните пространства, определени в част Архитектурна, ще се изпълни с латексова боя;

Преди започване на боядисването ще се извърши необходимата подготовка на основата - почистване от прах и замърсявания, изкърпване на мазилката, шпакловане, грундиране и др.;

Латексовата боя ще се нанесе на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт;

Боядисването ще се изпълни при температура на най-студената външна стена най-малко +8°C, измерена на разстояние 0.5м от пода на помещението;

Изпълнението на боядисването ще започне след определяне на цветовата гама на латексовите бои, съобразно предназначението на отделните помещения, от АН по част

Amu



Архитектурна, със заповед в заповедната книга на строежа и предварително съгласувано с Възложителя;

ТС:

БДС EN 13300:2004 Бои и Лакове. Лаковобояджийски материали и лаковобояджийски системи във водна фаза за вътрешни стени и тавани. Класификация.

Влаганите материали ще отговарят на ТС, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Приемането на боядисването ще се извърши от АН по част Архитектурна, удостоверено със заповед в заповедната книга на строежа.

По време на изпълнението на боядисването ще се състави акт обр.12 за състоянието на основата;

При изпълнение на бояджийските работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

3. Столарски работи:

Заготовката на външните врати ще се изпълни от алуминиеви профили. Ще се вземе мярка от място, след демонтажа на съществуващите врати;

Заготовката на външната дограма ще се изпълни от бели PVC 5-камерни профили с дебелина на профила най-малко 3мм и стъклопакет с дебелина 24мм. Начинът на отваряне ще е съобразен със схеми, приложени към част Архитектурна. Ще се вземе мярка от място, след демонтажа на съществуващите дървени прозорци;

ТС:

БДС EN 1090-1:2009+A1:2012/ NA:2013 Изпълнение на стоманени конструкции и конструкции от алуминиеви сплави. Част 1. Изисквания за оценяване на съответствието на конструктивни компоненти. БДС EN 1090:2008+A1:2011. Части 2 и 3.

~~БДС EN 14351-1:2006+A1:2010/NA:2010 Врати и прозорци. Стандарт за продукт,~~ технически характеристики. Част 1: Прозорци и външни врати без характеристики за устойчивост на огън и/или пропускане на дим. Национално приложение (NA) на БДС EN 14351-1:2006.

БДС EN 1627:2011 Врати, прозорци, окачени фасади, решетки и капаци. Устойчивост срещу взлом. Изисквания и класификация.

БДС EN 1191:2013 Прозорци и врати. Устойчивост при многократно отваряне и затваряне. Метод за изпитване

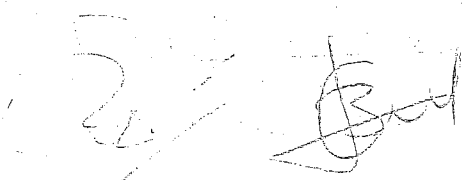
БДС EN 13126-1:2011 Строителен обков. Изисквания и методи за изпитване, за прозорци и врати. Част 1. Общи изисквания за всички видове обков. БДС EN 13126 (2008-2013) Части 2-19.

Влаганите заготовки ще бъдат удостоверени с Декларации за съответствие, издадени от заготовчиците, придружени с Декларации за съответствие, издадени от производителите, за вложените материали, отговарящи на ТС;

За приемането на монтажа на дограмите ще се състави двустранен протокол с монтажниците;

По време на монтажа ще се състави акт обр.12 за крепежните елементи и уплътняването на отворите;

При монтажа на дограмите, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за Електромонтажни работи:





Ще се монтира, предвидената в част Електрическа, заземителна и мълниезащита инсталация.

Ще се монтират предвидените в част Електрическа енергоспестяващи лампи и високо ефективни луминисцентни тела, съгласно указанията на производителите;

ТС:

Влаганите електрически материали ще отговарят на предвидените в част Електрическа, удостоверено с Декларации за съответствие, издадени от производителите.

Ще се състави акт обр.12 за видовете работи, подлежащи на закриване.

При изпълнение на ел. монтажните работи, стриктно ще се спазват мероприятията, предвидени в ПБЗ за този вид работи.

БДС EN 62305-1:2011 Мълниезащита. Част 1: Общи принципи (IEC 62305-1:2010, с промени)

БДС EN 62305-2:2012 Мълниезащита. Част 2: Управление на риска (IEC 62305-2:2009)

БДС EN 62305-4:2011 Мълниезащита. Част 4: Електрически и електронни системи в конструкциите (IEC 62305-4:2010, с промени)

-БДС EN 62561-1:2012 Изисквания за компонентите на мълниезащити системи (LPSC). Част 1: Изисквания за свързващите компоненти (IEC 62561-1:2012, с промени)

-БДС EN 62561-2:2012 Изисквания за компонентите на мълниезащити системи (LPSC). Част 2: Изисквания за проводници и заземители (IEC 62561-2:2012, с промени)

-БДС EN 62561-4:2011 Изисквания за компонентите на мълниезащити системи (LPSC). Част 4: Изисквания за свързващите елементи за проводниците (IEC 62561-4:2010)

БДС EN 61140:2004 Защита срещу поражения от електрически ток. Общи насоки за уредби и оборудване (IEC 61140:2001)

БДС EN 60598-1:2008 Осветители. Част 1: Общи изисквания и изпитвания (IEC 60598-1:2008, с промени)

БДС EN 60598-2-1:2002 Осветители. Част 2: Специфични изисквания. Раздел 1: Неподвижни осветители за общо осветление (IEC 60598-2-1:1979 + AL1987)

БДС EN 60598-2-17:1989/A2:2002 Осветители. Част 2: Специфични изисквания. Раздел 17: Осветители за осветяване на сцена, студия за телевизионни филми и киностудия (за монтаж на открито и в закрити помещения) (IEC 60598-2-17:1984/A2:1990)

БДС EN 60598-1:2008 Осветители. Част 1: Общи изисквания и изпитвания (IEC 60598-1:2008, с промени)

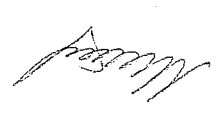
БДС EN 60598-2-1:2002 Осветители. Част 2: Специфични изисквания. Раздел 1: Неподвижни осветители за общо осветление (IEC 60598-2-1:1979 + A1:1987)

5. Организация и подход на изпълнение

„НСК София“ЕООД, предвижда да осъществява изпълнението на обекта, в съответствие с одобрената и съгласувана техническа документация, изискванията на Възложителя, техническия ръководител на обекта, **Координатор по безопасност и здраве**, отделните специалисти и инвеститорския надзор, при спазване на действащата нормативна база и приложимите технически стандарти в строителството и при точно изпълнение на клаузите на Договора.

Съобразно организацията за изпълнение на обекта и линейният календарен график за изпълнение на обекта, предварително одобрен от Възложителя преди стартиране на обекта ще се сформират **отделни работни групи**.





Всяка работна група за изпълнение на обекта, предмет на поръчката, се окомплектована с необходимата механизация, инструменти, измервателни уреди, пособия и ЛПС.

За провеждане на строителния процес предвиждаме следния основен екип -
Ключови експерт в състав:

- Технически ръководител на строително-монтажни и ремонтни работи
- Координатор по безопасност и здраве

Предложение за разпределението на задачите и отговорностите между експертите във връзка с изпълнение на дейностите по договора

Работата на „НСК София“ ЕООД, ако бъде избран за Изпълнител ще включва, но няма да бъде ограничена, до подsigуряване на цялата работна ръка, площадка, съоръжения и материали, необходими за изпълнението на цялото задание и разчистване на обекта; отстраняване и транспортиране на отпадъчния материал; отстраняване на всички неподходящи материали и подобни; почистване на обекта и всички свързани с това предвидими и непредвидими работи за приключване на работата, както се изискват от Възложителя.

Дейностите, предвидени за изпълнение ще са съгласно количествена сметка, в съответствие с техническата документация съгласувано с Възложителя.

Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност, одобрен от Възложителя.

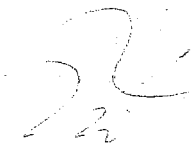
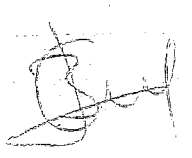
След подписване на Договора за възлагане на поръчката по предложения на Управителя на „НСК София“ ЕООД, ще се сформира пълния екип от инженерно-технически специалисти за изпълнение на поръчката.

Предвиждаме състава на екипа за изпълнение на строителството да включва следните длъжности със съответни задължения по време на изпълнение на строежа, както следва:

Технически ръководител

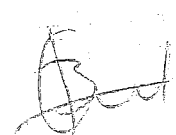
Технически ръководител има ролята да гарантира, че дейностите на обекта са координирани и насочени към постигането на целите на цялостния проект. Той ще участва активно във всички процедурни аспекти на поръчката, както с Възложителя, така и с проектантите и строителите.

Също така ще носи отговорност и ще има следните ангажименти:

- Отговаря за цялостното изпълнение на работите по Договора;
 - Организира, разпределя и съгласува задачите на инженерно-техническия персонал;
 - Запознаване в детайли с проектите, КСС, граfiците за изпълнение на СМР, изискванията на доставка на материалите и отделните спецификации, изискванията на Нормативната база, касаеща проекта;
-  

- 
- Следи за изпълнението на строителната програма и графика на доставка на материалите;
 - Организира навременното одобрение на сертификатите за материалите, съгласно българските стандарти и изискванията на Възложителя;
 - Осъществява постоянна връзка с доставчиците и организира мероприятията по контрол изпълнението на доставките, контрол на доставчика, входящ контрол на складовата площадка, контрол при влягането на материалите;
 - Организира работата по подготовка и изпълнение на строителната площадка, мероприятията по ПБЗ, ЗБУТ и опазване на околната среда;
 - Упражнява контрол по изпълнението на СМР, по изпълнение мероприятията по ПБЗ, ЗБУТ, РПОИС;
 - Писмено информира Възложителя за всякакви извънредни опасности, предвидени или възникнали при изпълнението на СМР;
 - Осъществява постоянна връзка с Възложителя по всички въпроси, касаещо изпълнението на задачите /съгласувания, одобрения, изменения и др./, съгласно изискванията на Възложителя;
 - Участва във всички срещи, предхождащи започването и по време на изпълнението на СМР с Възложителя, проектантите и техническия надзор;
 - Ръководи ежедневните срещи с инженеро – техническия персонал;
 - Изготвя и предоставя на Възложителя, доклади и информация за изпълнение на Договора.
 - Ежедневно заявяват необходимите материали, механизация и работна ръка;
 - Извършва ежедневните и периодични инструктажи на работниците и тези, които осъществяват проверка и посещения на обекта;
 - Отговаря и осъществява контрол на качеството на материалите, доставени на обекта, качеството на изпълнение на СМР, както и контролните изпитания;
 - Планира, организира, контролира и докладва ежедневното изпълнение на СМР, съобразени с графика, възникналите проблеми и мерките за тяхното решаване;
 - При възникване на трудности и проблеми при изпълнение на задачите предлага мероприятия за тяхното решаване;
 - Контролира изпълнението на мероприятията по ЗБУТ, опазване на околната среда, мерките за намаляване на затрудненията по време на изпълнение на обекта;
 - Разпределя необходимата механизация и работни потоци на обекта.
 - Участва в навременното съставяне на всички актове и протоколи по Наредба № 3 / 31.07.2003 към ЗУТ по време на строителството;
 - Води надлежно досието на обекта и книгите за инструктаж по безопасност и здраве и др.

Координатор по безопасност и здраве в строителството / КЗБР/

- Ръководи и осъществява дейността по осигуряване на здраве и безопасност при работа на обекта;
 - Организира и координира дейността по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и разработване на програми и конкретни мерки за предотвратяване на риска;
 - Предлага и прилага мерки за въздействие при нарушения на норми и изисквания и при неизпълнение на определените задължения;
 - Организира ефективна система за защита/профилактика/ и установяване на професионални рискове;
- 
- 

- Организира и участва в разработването на правила и инструкции, по отношение задълженията на длъжностните лица, работниците и служителите, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
 - Организира и участва при подготовката и изготвянето на оценки и становища относно съответствието с изискванията за безопасност и здраве при работа на проекта и при въвеждането в експлоатация на обекта, производства, технологии, работно оборудване и работни места;
 - Предприема мерки за координиране действията по изпълнение на задълженията за осигуряване на безопасност и здраве, при съвместна работа на работниците;
 - Изисква въвеждането на съоръжения за колективна защита и осигуряване на подходящи средства за индивидуална защита в случаите, когато е налице риск, който не може да бъде предотвратен;
 - Организира и участва в разработването на вътрешни нормативни актове за безопасност и здраве при работа;
 - Организира изготвянето на аварийни планове за действие при извънредни ситуации;
 - Организира и участва при разработването и реализирането на програми за квалификация, преквалификация и инструктажи на работниците и служителите по безопасността и здравето при работа;
 - Организира и участва при провеждането на проучвания за мнението на работниците и служителите относно условията на труд и предприеманите мерки за опазване на тяхното здраве;
 - Консултира длъжностни лица, работници и служители по прилагането на правилата за безопасни и здравословни условия на труд;
 - Организира разпространението на информация и пропагандирането на мерки, свързани със здравето и безопасността на работниците и служителите;
 - Организира поддържането и правилното оформяне на изискващата се от нормативните актове документация;
- ~~Осъществява взаимодействието със службите за пожарна безопасност и защита на населението, РИОСВ, РИОКОЗ и районните инспекции по труда и др.;~~
- При констатиране на непосредствена опасност за живота и здравето на работещите спира машини, съоръжения, работни места и незабавно информира затова съответното длъжностно лице за предприемане на мерки и отстраняване на опасностите;
 - Координира работата на длъжностните лица и на звената за управление и реализиране на задълженията им по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
 - Извършва проучване за възможностите и качеството на предлаганите услуги от звената, включени в националната инфраструктура за оказване помощ (служби по трудова медицина, измервателни лаборатории, центрове за обучение, лицензирани юридически и физически лица и др.), и при необходимост подготвя предложения за сключване на договори;

Предвидените обеми СМР „НСК София“ ЕООД предвижда да извърши при организиране и контрол на качеството при изпълнение на сформирани по време на Подготовката на строителството Работни звена, формиращи Работни екипи, разделени на принцип: вид СМР и съответстваща за изпълнението ѝ специалност на работещите в звеното.



При това разделение сме съобразили и специфичните условия на разположение на работните площадки в рамките на обекта.

„НСК София“ЕООД разполага с високо-квалифициран екип за изпълнение на подобни поръчки. Персоналът на фирмата преминава периодично на обучение и инструктажи за повишаване на своята компетентност и квалификация. Инструктажите и обучението са извършвани от специалисти във фирмата или от външни лектори от Центрове за професионално обучение.

6. Определяне на технически ресурси за изпълнение на поръчката

Инструменти, приспособления и предпазни средства

При извършване на работите се използват само изправни и обезопасени ел. инструменти, апарати и техника, които са преминали вътрешнофирмена проверка от правоспособен електротехник и регистрирана в Дневник за проверка на ръчни електроинструменти или от оторизирани външни фирми. „НСК София“ЕООД разполага с необходимото техническо оборудване за изпълнение на строително-монтажните дейности.

При изпълнението на СМР задължително се използват лични предпазни средства, за конкретния вид работа, като каски, ръкавици, предпазни очила и други специфични за вида работа, преминали изпитване от специализирани лаборатории и притежаващи документ за годност.

„НСК София“ЕООД притежава необходимата механизация и оборудване, и при необходимост може да наеме допълнително, което ще допринесе за своевременното и нормалното изпълнение на предвидените дейности.

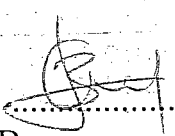
7. Изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд

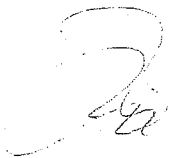
„НСК София“ЕООД стриктно ще спазва мероприятията, предвидени в проектната част ПБЗ, като ще определи физическо лице за изпълнение на функциите на Координатор по безопасност и здраве в съответствие с разпоредбите на Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, съгласувано с Възложителя.

8. Околно пространство

„НСК София“ЕООД декларира, че няма да уврежда имота и околното пространство, при изпълнението на СМР. Разбъркването на смеси ще става в предварително приготвени съдове и корита. Строителните отпадъци ще се извозват периодично на депо за строителни отпадъци по указание от общинската техническа служба.

Дата: 12.07.2016г.

Управител: .....
/Светлин Владимир/





26

[Handwritten signature]

[illegible]

